

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 59

Общая площадь дома (м2): 8627,2 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1908
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 2 404 319,66 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -162 852,10 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	63 653,10	340 654,23	340 654,23	241 947,80		36 060,80	304 593,43
Содержание общ. имущ. МКД		734 651,70	734 651,70	523 607,90		679 300,98	55 350,72
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	155 539,19	
					<i>Транспортные расходы</i>	19 873,30	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	92 529,68	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	10 773,82	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	4 258,55	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.</i>	15 177,72	
					<i>трубочистные работы</i>	2 255,37	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	12 922,35	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	92 187,90	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	253 036,78	
					<i>Накладные расходы</i>	35 924,04	
Уборка и сан.очистка земельного участка		95 097,67	95 097,67	69 907,91		138 001,14	-42 903,47
Эксплуатация коллективных ПУ		14 967,36	14 756,60	10 768,27		14 018,77	737,83
Содержание и ремонт ПЗУ		39 105,78	39 105,78	28 388,15		39 664,32	-558,54
Содержание и ремонт лифтов		43 929,30	43 929,30	20 714,19		69 245,47	-25 316,17
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		40 811,09	40 811,09	30 319,30		22 434,84	18 376,25
Управление многоквартирным домом		85 477,15	85 477,15	63 873,80		68 760,92	16 716,23
ИТОГО по дому		1 394 694,28	1 394 483,52	989 527,32		1 067 487,24	326 996,28
Полная задолженность дома по квартплате							2 404 319,66

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.